

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2022 r. w Krakowie pomiędzy:

Uniwersytetem Papieskim Jana Pawła II w Krakowie z siedzibą w Krakowie, ul. Kanonicza 25, 31-002 Kraków, NIP: 676-10-11-948, REGON: 003871913, reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

zwanym dalej **“Zamawiającym”**

Panią/Panem

- 1) legitymującą/ym się dowodem osobistym Seria i Nr
- 2) Nr PESEL..... Nr NIP.....
- 3) zamieszkałą/ym ul.
- 4) prowadzącą/ym działalność gospodarczą wpisaną do Centralnej Ewidencji i Działalności Gospodarczej pod nazwą

albo

Firmą:

- 1) siedziba i adres firmy.....
- 2) oznaczenie sądu rejestrowego, w którym przechowywana jest dokumentacja spółki oraz numer pod którym spółka jest wpisana:
- 3) numer identyfikacji podatkowej (NIP):.....
- 4) wysokość kapitału zakładowego (jeżeli dotyczy):.....
- 5) REGON:

którą reprezentuje:

- 1)
- 2)

zwanym/zwaną dalej **„Wykonawcą”**

Zamawiający i Wykonawca zwani są łącznie **„Stronami”** a odrębnie **„Stroną”**.

Podstawą zawarcia umowy jest wybór oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym art. 275 pkt. 1 bez możliwości negocjacji, o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dziennik Ustaw z 2021r., poz. 1129 z późn. zm., dalej w skrócie Pzp lub ustawa Pzp).

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest usługa polegająca na wymianie (dostawa z montażem) istniejących opraw oświetleniowych na oprawy oświetleniowe ze źródłem światła LED w budynku przy ul. Franciszkańskiej 1, Kraków zgodnie z projektem do przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy oraz Formularzem ofertowym Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.

2. Na przedmiot Umowy składa się:

- 1) - demontaż istniejących opraw świetlówkowych z kloszem,
- 2) - dostawę i montaż opraw, wg załączonego projektu,
- 3) - kontrolę działania instalacji oświetleniowej,
- 4) - utylizacja zdemontowanych opraw
- 5) - przygotowanie dokumentacji powykonawczej z wyliczeniem obniżenia mocy i różnicy zużycia energii elektrycznej po montażu nowych opraw oświetleniowych LED
- 6) - wykonanie pomiarów skuteczności zerowania i natężenia oświetlenia,

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, w szczególności przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska, ochrony osób i mienia.
2. Wszelkie dostarczone i zainstalowane w ramach realizacji przedmiotu Umowy urządzenia muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, sprawne technicznie, kompletne i gotowe do pracy, a także wolne od wad fizycznych i prawnych, oraz spełniające wymagania techniczno-funkcjonalne wyszczególnione w projekcie przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, przedstawi Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące zastosowanych materiałów, a także przedłoży Zamawiającemu certyfikaty, atesty i deklaracje właściwości użytkowych zastosowanych materiałów. Przed przystąpieniem do montażu opraw oświetleniowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji karty katalogowe opraw, które zamierza zamontować.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz uzgodnieniami dokonаныmi w trakcie realizacji Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż w realizacji Umowy będą uczestniczyły osoby posiadające wymagane kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do należytego wykonania powierzonych im zadań.
6. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępach w wykonaniu przedmiotu Umowy oraz bezzwłocznie informować o przeszkodach w należywym wykonywaniu Umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia lub zapewnienia zatrudnienia przez Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz.1320 ze zm.) osób wykonujących prace polegające na przygotowaniu, demontażu, montażu i uruchomieniu opraw oświetleniowych.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1) wykonywania prac określonych w ust. 7 wyłącznie przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
 - 2) przekazania na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania, imiennego wykazu osób wykonujących prace objęte przedmiotem niniejszego zamówienia, ze wskazaniem rodzaju wykonywanych przez nich prac oraz podstawy zatrudnienia, a także do jego aktualizowania, na żądanie Zamawiającego oraz do przekazania w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania, dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę (według wyboru Zamawiającego: umów o pracę bez ujawniania danych osobowych, comiesięcznych raportów RMUA, itp.), także jeśli pracodawcą jest podwykonawca lub dalszy podwykonawca. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - 3) zapewnienia, w przypadku korzystania z podwykonawców, wykonywania prac wymienionych w ust. 7 wyłącznie przez osoby zatrudnione przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 - 4) zobowiązania podwykonawców lub dalszych podwykonawców do tego, aby czynności wymienione w ust. 7 były wykonywane wyłącznie przez osoby zatrudnione przez nich na podstawie umowy o pracę.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł. Ubezpieczenie musi pozostawać ważne przez cały okres realizacji Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany będzie na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie krótszym niż 2 dni robocze od dnia zgłoszenia żądania, do okazania Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia OC, o którym mowa w ust. 9.

§ 3

Termin realizacji umowy

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy w terminie do **20 września 2022r.** licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 4

Osoby do kontaktu

1. W celu prawidłowej realizacji Umowy Strony ustalają następujące osoby do kontaktu:

1) Po stronie Zamawiającego:, tel., e-mail:

2) Po stronie Wykonawcy:, tel.:, e-mail:

2. Strony mają prawo do jednostronnej zmiany osób określonych w ust. 1 pod warunkiem pisemnego powiadomienia drugiej Strony. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonanie części zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy zachowując pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za własne.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, osobie wskazanej w § 4 ust. 1 pkt 1) Umowy.

2. Wykonawca zgłaszając gotowość do odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację konieczną do dokonania odbioru końcowego, w tym wszelkie karty gwarancyjne oraz instrukcje obsługi i utrzymania dostarczonych urządzeń.

3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony Protokół Odbioru.

4. Odbioru końcowego dokona komisja złożona z przedstawicieli Zamawiającego w obecności przedstawicieli Wykonawcy, w terminie do 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.

5. Jeżeli w trakcie czynności odbioru końcowego, zostaną stwierdzone wady, braki lub błędy w działaniu przedmiotu Umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy listę zidentyfikowanych wad, braków i błędów. Będzie to jednoznaczne z odmową odbioru przedmiotu Umowy. W takim wypadku Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin usunięcia wad, nie dłuższy jednak niż 5 dni roboczych. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu. Po usunięciu wad Wykonawca ponownie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy.

§ 7

Wartość umowy i warunki płatności

1. Strony ustalają **całkowite wynagrodzenie** za wykonanie przedmiotu Umowy (w zakresie zamówienia podstawowego i zamówienia opcjonalnego) na kwotę w wysokości **zł netto (słownie:)** **plus podatek VAT w kwocie zł, tj. zł brutto (słownie:).**

2. Wynagrodzenie za realizację zamówienia obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją zamówienia.

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Podstawą do zapłaty faktury VAT będzie Protokół Odbioru, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

5. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art.108a-108d ustawy o podatku od towaru i usług (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1520).

6. Faktura VAT powinna być wystawiona w następujący sposób: Nabywca: Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie, ul. Kanonicza 25, 31-002 Kraków, NIP: PL 6761011948, a następnie doręczona Zamawiającemu.

7. Wykonawca zgodnie z treścią złożonej oferty oświadcza, że doręczy fakturę/y:

a) w formie papierowej pod warunkiem doręczenia wraz z wymaganymi załącznikami na adres: 31-002 Kraków, ul. Kanonicza 25 *

- b) w formie elektronicznej pod warunkiem przesłania wraz z wymaganymi załącznikami na adres: faktury@upjp2.edu.pl *,
- c) w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres Platformy Elektronicznego Fakturowania:

<https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/panel/accounts>

Nazwa skrzynki – Uniwersytet Papieski Jana Pawła II w Krakowie; Skrócona nazwa skrzynki – UPJPII ; Numer PEPPOL lub PEF – 6761011948 *.

*niepotrzebne skreślić

8. W przypadku zmiany formy doręczania faktury w stosunku do treści oświadczeń złożonych w ofercie przetargowej lub niniejszej umowie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia pisemnie do siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres poczty e-mail przedstawiciela Zamawiającego, kwestura@upjp2.edu.pl, w terminie co najmniej 7 dni kalendarzowych przed doręczeniem faktury.
9. Dla uznania faktury za prawidłowo wystawioną dokument faktury powinien zawierać, obok elementów prawem wymaganych, również wskazane w ofercie przetargowej lub niniejszej umowie, w tym w szczególności w § 7 ust. 7, a także numer umowy.
10. W przypadku, jeśli faktura nie będzie prawidłowo wystawiona, w tym nie będzie spełniała wymagań określonych w niniejszym paragrafie Wykonawca zostanie wezwany do wystawienia odpowiedniego dokumentu korygującego w zakresie braków lub nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu dokumentu korygującego, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Za datę zapłaty faktur uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, iż zapłata wynagrodzenia powinna być dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze konta, którego posiadaczem jest Wykonawca jako strona transakcji. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia pisemnie o tym fakcie wraz ze wskazaniem nowego numeru rachunku bankowego na adres biura Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres poczty e-mail przedstawiciela Zamawiającego, kwestrura@upjp2.edu.pl, w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zmiany numeru rachunku bankowego.
13. Zamawiający będzie realizował płatności na rachunki bankowe ujawnione w białej liście podatników udostępnionej przez Ministerstwo Finansów. Zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług, zakresem ujawnienia w białej księdze objęte są m.in. rachunki rozliczeniowe, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe.
14. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT (biała lista), UPJPII uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy firmy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT”

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji i rękojmi na prace wykonane w ramach przedmiotu Umowy oraz na dostarczone urządzenia objęte przedmiotem zamówienia zgodnie z okresem gwarancji producenta.
2. Termin gwarancji i rękojmi na prace wykonane w ramach przedmiotu Umowy, a także na dostarczone urządzenia, liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem, że jeżeli gwarancja producenta urządzeń jest dłuższa, Zamawiający po upływie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, będzie miał prawo korzystać z gwarancji producenta urządzeń.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji i rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterek (ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi) w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zgłoszenia.

4. Koszt transportu i naprawy lub wymiany wadliwych urządzeń, jak i inne koszty wykonywania gwarancji jakości i rękojmi ponosi Wykonawca.

5. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% całkowitej wartości umowy brutto, za zamówienie, określonej w § 7 ust. 1 Umowy,
- 2) za zwłokę w realizacji przedmiotu Umowy w zakresie zamówienia - w wysokości 0,5% wartości Umowy brutto za zamówienie podstawowe, określonej w § 7 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 3) za zwłokę w usunięciu awarii lub usterki, o których mowa w § 8 Umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterki,
- 4) za zwłokę w przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
- 5) za każdy stwierdzony przypadek wykonywania czynności wymienionych w § 2 ust. 7 Umowy przez osobę, która nie była zatrudniona przez Wykonawcę (podwykonawcę, dalszego podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 6) za zwłokę w przekazaniu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności wymienione w § 2 ust. 7 Umowy na podstawie umowy o pracę - w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki,
- 7) za zwłokę w przekazaniu dokumentu ubezpieczenia OC, o którym mowa w § 2 ust. 9 umowy – w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.

2. Niezależnie od kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego tytułem poniesionych strat w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

3. Łączna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy

§ 10

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i możliwa jest w przypadkach określonych ustawą, a także w następujących przypadkach:

- a) zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- b) zmiana urządzenia w przypadku, gdy zaoferowane w ofercie urządzenie zostało wycofane z produkcji lub nie jest dostępne na rynku, co zostanie potwierdzone oświadczeniem producenta lub autoryzowanego dystrybutora. Zaoferowane urządzenie musi posiadać parametry nie gorsze niż określone w projekcie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy,
- c) zmiany terminu realizacji umowy, w przypadku wystąpienia siły wyższej, tj. zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia przed zawarciem Umowy zdarzenia, w szczególności epidemii, wojny, ataku terrorystycznego, gwałtownych zjawisk atmosferycznych (np. wichury, ulewy, śnieżyce) i związanych z tym zdarzeniem następstw, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy w terminie określonym w Umowie. Obowiązek wykazania zaistnienia siły wyższej oraz związku przyczynowo-skutkowego pomiędzy zaistniałym zdarzeniem, a terminem realizacji dostawy spoczywa na Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dowodów potwierdzających zaistnienie ww. okoliczności oraz ich wpływ na termin dostawy.
- d) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody niewspółmiernie większej niż spowodowana działaniem lub zaniechaniem;

2. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez strony protokołu, określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej jednej z powyższych okoliczności.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu, niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w niniejszej Umowie lub w przepisach prawa, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w poniższych okolicznościach:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

b) w przypadku, gdy Wykonawca nienależyście wykonuje przedmiot Umowy, w szczególności nie przestrzega postanowień umownych lub nie stosuje się do uwag Zamawiającego lub narusza inne postanowienia Umowy i w przypadku gdy po upływie terminu wskazanego w wezwaniu do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień Umowy i usunięcia skutków ewentualnych naruszeń, Wykonawca nie zastosuje się do wezwania.

2. W przypadku częściowego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w zakresie części niewykonanej lub nienależyście wykonanej. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne w stosunku do poprawnie wykonanego przedmiotu Umowy, a Zamawiający może żądać od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z częściowego niewykonania lub częściowego nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może być złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zdarzeniach uzasadniających prawo do odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.

4. Odstąpienie od Umowy nie wywołuje skutków w zakresie obowiązywania zapisów Umowy w zakresie gwarancji i rękojmi, kar umownych oraz powierzenia wykonania robót innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. W przypadku częściowego odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie tej części innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: zł (słownie.....), co stanowi 5% ceny całkowitej brutto podanej w § 7 ust. 1 umowy (za zamówienie podstawowe i zamówienie opcjonalne), w formie

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.

4. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

5. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za Wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

7. Kwota stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru robót o ile nie stwierdzono wad istotnych, a w przypadku stwierdzenia takich wad 30 dni od daty potwierdzenia ich usunięcia.

8. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za Wady fizyczne, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.

11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust 7 i 8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji

bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

13. W przypadku wystąpienia Wad lub usterek podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.

14. W przypadku wystąpienia z jakimkolwiek roszczeniem wobec Zamawiającego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, usługobiorców oraz innych osób trzecich związanym z realizacją Umowy, zwrot zabezpieczenia w wysokości równej spornej kwocie zostaje zatrzymany na czas wyjaśnienia powyższych okoliczności lub postępowania sądowego do czasu prawomocnego zakończenia tego postępowania.

15. Jeżeli zgłoszone roszczenie spowoduje zobowiązanie do zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podmiotów wskazanych w ust. 14 spornej kwoty, Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia spornej kwoty z zabezpieczenia przedmiotowej należności bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

16. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.

17. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 16 nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

18. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

§ 13

Informacja publiczna i klauzula informacyjna RODO

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonanie Umowy wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO).

3. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy oraz osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do zawarcia i realizacji Umowy, w tym osób do kontaktu. W związku z powyższym w Załączniku nr 3 do Umowy zawarta jest klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w UPJII w Krakowie.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej określonej w SWZ. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny i przekazać klauzulę informacyjną, w stosunku do wszystkich osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku z zawarciem oraz realizacją Umowy, jednocześnie wskazując siebie jako źródło pochodzenia danych osobowych oraz poinformować te osoby o zakresie przekazanych danych do Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 455 ustawy.

2. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności, co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonaniem niniejszej umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej Strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Informacje te stanowią informacje poufne. Klauzulą poufności nie są objęte informacje uzyskane w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz informacje mogące stanowić podstawę do wystawienia referencji dla Wykonawcy. Informacje poufne mogą być ujawnione na żądanie sądu, prokuratury, policji, organów administracji państwowej w związku z ich uprawnieniami ustawowymi.

3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności ugodowo, zaś w wypadku braku zgodności właściwy do rozstrzygnięcia sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.), ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) i ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Projekt przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2 – kopia załącznika nr 7 do SWZ złożonego przez Wykonawcę

Załącznik nr 3 – Kopia polisy OC